Prodaja posest LABOR, BLIŽINA MAREZIG, 950,00 m² 120.000,00 EUR

Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Posest - Zazidljiva**
Velikost:	**950,00 m²m²**
Lokacija:	**LABOR, BLIŽINA MAREZIG, J. Primorska**
Šifra:	**Ni podatka**
Država:	**Slovenija**
Energetski razred:	**Ni podatka**

950 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, prodamo. Cena: 120.000,00 EUR

Iščete zazidljivo zemljišče, po možnosti v stiku z naravo in cenovno dostopno?
Ponujamo vam priložnost nakupa kar **950 m²** velikega zemljišča, katera vam omogoča izgradnjo eno ali dvostanovanjske hiše.
Nahaja se **na obrobju pristne istrske vasice Labor**. (Občina Koper).
Do Kopra je približno 27km, do šole in vrtca pa le 10km (Marezige).
Zemljišče je urejeno, ravno in uporabne oblike ter ima dostop do javne poti.
Zemljišče je blizu električne in vodovodne infrastrukture (cca 100 m).
Ker je umeščena na obrobje vaškega jedra, omogoča tudi odprt pogled na naravo. Očarala vas bo njena sončna lega ter mir.
Po lokacijski informaciji je osnovna namenska raba: **ureditveno območje za poselitev.**
Podrobnejša namenska raba: območje izven mestnih ter podeželskih naselij, namenjeni za mešano urbano rabo. Urbanistična dediščina istrskih vasi.
Manjši del pa je opredeljen kot kmetijsko zemljišče.
Nakup je primeren za izgradnjo dvodružinske hiše, samostojne hiše z bazenom ali pa za izgradnjo turističnega objekta v ‘‘istrskem stilu’’, saj je vedno več povpraševanja po oddihu v naravi in domači bio prehrani.
Prodajalci imajo v lasti še veliko kmetijskih površin, v kolikor bi želeli še dodatno obogatiti svojo kakovost življenja s pridelavo domačega sadja in zelenjave. Na voljo tudi pašniki in gozdovi.
****Oglasu so priložene idejne zasnove. Slike so zgolj simbolične.**
Prodajni Pogoji prodajalcev:
Plačilo dogovorjene kupnine ter plačilo davka na promet nepremičnin 2%

___

Za podrobnejšo predstavitev in ogled vabljeni, da nas kontaktirate na 051-888-022 ali info@mareal.si

___

S spoštovanjem, Klaj Branka
Direktor, št. licence 02146 MOP RS M: 00386(0)51 888 022
E: info@mareal.si
S: www.mareal.si