



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Poslovni prostor - Prostor za storitve
Velikost:	93,00 m²m²
Nadstropje:	P/3
Lokacija:	IZOLA, PRI UPRAVNI ENOTI, J. Primorska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 2022
Energetski razred:	

93 m², prostor za storitve, zgrajen l. 2022, P/3 nad., prodamo. Cena: 427.000,00 EUR

Na voljo **nov, kombiniran prostor v pritličju poslovno-stanovanjske soseske nad Upravno enoto Izola.**

Prostor meri **93m²** in zajema:

- osrednji glavni prostor (45m²) s panoramskim oknom (prostor je opremljen s priključki za kuhinjo ter tako omogoča različne dejavnosti ali pa stanovanjsko-počitniško rabo)
- prostorna kopalnica višje kakovosti, walk-in tuš, bide, wc, umivalnik
- kabinet
- dve sobi

Po celotni etaži je urejeno **talno gretje na toplotno črpalko**. Prostori so svetli in zračni.

Pred objektom so skupna parkirna mesta.

Primerno za različne storitvene dejavnosti, trgovino, ordinacijo ter tudi za bivanje in oddajanje!

DDV vključen v ceni.

Za tloris, kliknite na prilogo PDF.

Za več podrobnosti pa seveda pokličite ter vabljeni na ogled.

info@mareal.si