



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Stanovanje - 3-sobno
Velikost:	60,00 m²m²
Nadstropje:	5/5
Lokacija:	IZOLA, J. Primorska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1971
Energetski razred:	C: od 35 do 60 kWh/m2a

60 m², 3-sobno, zgrajeno l. 1971, 5/5 nad., prodamo. Cena: 285.000,00 EUR

I Z O L A

Na voljo svetlo in **vzdrževano 3 sobno stanovanje z odprtim pogledom proti morju, idealno za mlado družino.**

Tloris:

- **Predprostor**
 - **Kopalnica s tušem in bidejem**
 - **Velika zakonska spalnica ali pa soba za 2 otroke**
 - **Otroška soba ali pa kot manjša spalnica za starše**
 - **Shramba/utility**
 - **Dnevna soba s kuhinjo in panoramskim pogledom proti morju in izolski bolnici**
- + klet v pritličju.

Ogrevanje in hlajenje je lastno, na elektriko (klima + električni radiator). **Stanovanje je lepo vzdrževano, opremljeno ter takoj vseljivo. Ima zamenjana okna in polkna ter strešno okno Velux z avtomatskim senčenjem. 5.nadstropje. Odprt pogled.**

Nepremičnina je vpisana v ZK in bremen prosta.

Priporočamo.

Pogoj prodajalca je, da kupec prevzame v plačilo 2% davek na promet nepremičnin in vpis v zemljiško knjigo.

-

Za dodatna vprašanja, slike in rezervacijo ogleda nam pišite na info@mareal.si / 051 888 022

Vabljeni na ogled.