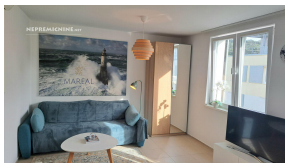


# Prodaja stanovanje IZOLA, JUŽNA CESTA, PARKIRNO MESTO, 33,00 m<sup>2</sup>

249.000,00 EUR



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Stanovanje - Garsonjera</b>
Velikost:	<b>33,00 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>3/4</b>
Lokacija:	<b>IZOLA, JUŽNA CESTA, PARKIRNO MESTO, J. Primorska</b>
Šifra:	<b>Ni podatka</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 2016</b>
Energetski razred:	

33 m<sup>2</sup>, garsonjera, zgrajena l. 2016, 3/4 nad., prodamo. Cena: 249.000,00 EUR

## NOVO V PONUDBI - IZOLA, JUŽNA CESTA

**Če iščete apartma na slovenski obali z dvigalom in parkirnim mestom, je to morda nepremičnina za vas.**

Predmet prodaje je **novejša, OPREMLJENA GARSONJERA**, idealna za vikend oddihe ali pa oddajanje.

Apartma meri 30m<sup>2</sup> in zajema:

- **Predprostor**
  - **Dnevna soba (raztegljiv kavč) s kuhinjo in jedilno mizo**
  - **Kopalnica s tušem in pralnim strojem**
- + klet 3m<sup>2</sup>  
**+ LASTNIŠKO PARKIRNO MESTO V GARAŽI!**

Stavba je grajena leta 2016, ima upravnika, vrtnarja, rezervni sklad, **dvigalo**, domofon in centralno ogrevanje.

Urejena soseska, poleg Rezidence Momento, nudi možnost oditi peš do morja, centra, avtobusne postaje, kolesarskih poti.

**Stanovanje je lepo vzdrževano, malo korišćeno, opremljeno ter omogoća takojšnji prevzem. Primerno za počitnice, delo, študij ali kot investicija za oddajanje.**

Pogoji prodajalca: Plaćilo kupnine ter plaćilo davka na promet nepremićnin (2%).

**Redkost v ponudbi.**

**Pripravljamo seznam za ogleda. Vsi zainteresirani, vabljeni oz. pošljite osebne podatke in kontakt na: [info@mareal.si](mailto:info@mareal.si), in vas bomo obvestili o terminu.**

Vpisano v zemljiško knjigo, prosto bremen ter ima gradbeno in uporabno dovoljenje.



**MAREAL, poslovanje z nepremićninami, Klaj Branka s.p.**

Levja ulica 1

MAREAL 6000, Koper - Capodistria, Slovenija

Telefon: **051/888-022**

**[info@mareal.si](mailto:info@mareal.si)**