



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Vrstna

80,00 m²m²

K+P+M

IZOLA, LIVADE, J. Primorska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1920

Ni podatka

80 m², vrstna, zgrajena l. 1920, K+P+M, prodamo. Cena: 320.000,00 EUR

Ste si od vedno želeli eno **majhno istrsko hišo**?

Za bivanje, za vikend ali pa za turistično oddajanje?

Ne ogromno, ampak da ima lih **dve sobi, kopalnico, kuhinjo in dnevno sobo**? Imamo!

Ta naša ima tudi parkirno mesto in **teraso s pogledom na morje**.

--

Lokacija? Občina **Izola, nad izolsko obvoznico in priljubljeno kolesarsko stezo 'Parenzana'**.

Slepa mirna ulica s šestimi hišami in obdana s kmetijskimi zemljišči.

Hiša je vrstna, grajena iz istskega kamna in je v fazi popolne obnove. **Prodaja se v 3. GRADBENI FAZI.**

Hiša je bruto površine **80m²**, v treh etažah in zajema pritličje, prvo nadstropje ter mansardo.

- Pritličje: predprostor, **utility** za pralni in sušilni stroj, **kuhinja**

- Prvo nadstropje: **kopalnica, dnevna soba z izhodom na teraso, kateri nudi čudovit pogled na morje in naravo** ter na drugi strani izhod na notranje dvorišče.

- Mansarda: **dve sobi**

--

Do centra Izole je cca 8 minut vožnje. Blizu tudi avtocestni priključek (smer Portorož-Koper). Priročno tudi s kolesom ali mopedom. V neposredni bližini je urejena kolesarska steza Parenzana, ki po poti bivše železnice vodi od Trsta do Poreča.

--

Oglasu so priložene idejne zasnove, simbolične slike!.. kot v pomoč, kako bi si lahko opremili in oblikovali vašo idilično hiško.

--

Za dodatne informacije in predstavitev, vabljeni na ogled.

+386 51 888 022

info@mareal.si