

Prodaja stanovanje KOPER, CENTER, 2 ENOTI, 86,00 m²

360.000,00 EUR
~~380.000,00 EUR~~



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Stanovanje - 4-sobno
Velikost:	86,00 m²m²
Nadstropje:	1/2
Lokacija:	KOPER, CENTER, 2 ENOTI, J. Primorska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1800, adaptirano leta 2010
Energetski razred:	Ni podatka

86 m², 4-sobno, zgrajeno l. 1800, adaptirano l. 2010, 1/2 nad., prodamo. Cena: 360.000,00 EUR

KOPER, ČEVLJARSKA ULICA, 2 STANOVANJA

Na odlični lokaciji, peš do morja in fakultet, imamo na voljo dva dvosobna stanovanja skupne površine 86m².

Enota se nahaja v osrčju mestnega jedra Kopra, par korakov od glavnega trga in plaže.
Pozicionirana je v prvem nadstropju staromeščanske palače.

Med letoma 2010-2022 je bilo izvedena menjava oken, položen laminat in nova vodovodna napeljava.

Enoti je možno ponovno povezati in tako pridobiti komfortno 4 sobno stanovanje z dvema kopalnicama in balkonom.

Glavne prednosti:

Lokacija: Peš dostopno: Fakultete, Mestna plaža, trgovina, šola, vrtec, rekreativne površine, kolesarska steza, avtobusna postaja.

Objekt ima upravnika in rezervni sklad.

Možnost parkiranja samo za lastnike stanovanj.

Vpisano v ZK.

Nizki stroški obratovanja

Funkcionalen tloris

NEPREMIČNINA JE ODLIČNA ZA ODDAJANJE.

Pogoj prodajalca:

Plačilo za nepremičnino: 380.000,00€

+ delitev vseh stroškov, ki nastanejo pri prodaji nepremičnine

Oprema po dogovoru.

Dodatno: Možna menjava za hišo ali stavbno zemljišče.

Vabljeni na ogled.

Rezervirajte svoj termin ogleda na : info@mareal.si ali pošijite svoje podatke in želene termine na 051-888-022