



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Samostojna

180,00 m²m²

P+1+M

LUCIJA, KAMPOLIN, J. Primorska

Ni podatka

Slovenija

adaptirano leta 2000

Ni podatka

180 m², samostojna, adaptirana l. 2000, 2.000 m² zemljišča, P+1+M, prodamo. Cena: 1.400.000,00 EUR

Ekskluzivno z Vivere in Slovenia posredujemo pri prodaji čudovite posesti na območju Kampolina (Lucija/Portorož).

Za vse ki si želite družinsko hišo z veliko zasebnosti in bližino morja, šole, trgovin in ostale vsakodnevne infrastrukture.

Za vse, ki bi želeli ustvariti prihodke v sektorju turizma.

Za vse, ki iščete investicijo za gradnjo in nadaljnjo prodajo.

Na voljo **posest velikosti 2.000m²**, na kateri stoji istrski kamniti dvojček (dve hišni številki) grajen leta 1700 in v veliki meri obnovljen leta 2000.

Trenutno je **objekt razdeljen na 6 prikupnih apartmajev**. Vsak apartma ima svoj vhod in kopalnico. Utečen Bad&Breakfast nudi takojšen prevzem in prihodke. Posest je obdana z oljkami ter nudi čudovit mediteranski pridihi.

Predmet prodaje:

6 Parcel v skupni velikosti 2.000m² (zazidljive)

- 1. Parcela 450m² (izgradnja samostojne hiše)
- 2. Parcela 1030m² (izgradnja dvojčka, vrstnih hiš)
- 3.+4. Parceli velikosti 500m² na kateri že stoji dvojček
- 5.+6. Parceli namenjeni dostopu

Lokacija: 2km do plaže Portorož, 1,5km do zdravstvenega doma, 500m do šole in igral, 700m do trgovine.

Vljudno vabljeni na ogled.

Pogoj prodajalca je, da kupec prevzame v plačilo del stroškov, ki nastanejo pri prodaji, v višini 2% od končne dogovorjene kupnine.

Nepremična je v ekskluzivni prodaji z Vivere in Slovenia, Simone&Martina.

Za dodatna vprašanja in rezervacijo ogleda nam pošljite sporočilo na: info@mareal.si