



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Posest - Kmetijsko zemljišče</b>
Velikost:	<b>3.435,00 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>PREMANČAN, NAD ANKARANOM, J. Primorska</b>
Šifra:	<b>Ni podatka</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>

3.435 m<sup>2</sup>, kmetijsko zemljišče, prodamo. Cena: 52.000,00 EUR

V zaselku Premančan (nad Ankaranom), ob meji z Italijo, vam ponujamo lepo kmetijsko zemljišče velikosti 3.435 m<sup>2</sup>, pravilne oblike, delni naklon.

Lahek in udoben dostop z asfaltirane ceste, do katere lahko pridete tako iz predela Milje v Santa Barbari kot tudi iz naselja Premančan v občini Koper.

En del zemljišča je očiščen, na katerem je tudi 11 oljk, del pa zaraščen in gozdnat. Na voljo je tudi zbiralni vodnjak.

Za vse tiste, ki iščete sončno kmetijsko zemljišče z delnim pogledom na morje.

Pogoji prodajalca za nakup so:

Plačilo kupnine za nepremičnino v višini 52.000,00 EUR + prevzem v plačilo polovico vseh stroškov, ki mu nastanejo med prodajo (3%).

**Nepremičnina se prodaja ekskluzivno v sodelovanju s podjetjem Poslovno svetovanje - Vivere in Slovenia.**

**Priporočamo.**

**Za rezervacijo ogleda nam posredujte kontakt in željene termine na [info@mareal.si](mailto:info@mareal.si)**