



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Stanovanje - 3-sobno
Velikost:	72,00 m²m²
Nadstropje:	P/5
Lokacija:	KOPER, J. Primorska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	adaptirano leta 2016
Energetski razred:	C: od 35 do 60 kWh/m2a

72 m², 3-sobno, adaptirano l. 2016, P/5 nad., prodamo. Cena: 260.000,00 EUR

Na voljo udobno 3-sobno stanovanje v pritličju večstanovanjske stavbe.

Peš dostopna šola, trgovina, pošta in avtobusna postaja nudijo vsakodnevno udobno življenje tako mladim družinam kot starejšim.

Funkcionalno zasnovan tloris zajema:

- udoben predprostor
- shrambo
- dve veliki spalnici
- kopalnico ter
- prostorno dnevno sobo in kuhinjo z izhodom na
- teraso

Stanovanje je bilo pred nekaj leti v celoti adaptirano in sicer tlaki, vodovodna napeljava, kopalnica, okna s komarniki, polkna, notranja vrata, pohištvo po meri, protivlomna vrata, klima.

Ogrevanje centralno na radiatorje in klimatska naprava.

Stanovanju pripada tudi **klet**.

Urejen blok ima Upravnika in rezervni sklad.

Nepremičina je primerna tudi za oddajanje družini ali pa 4 študentom, saj je le 5minut od Fakultete za vede o zdravju in 50m od avtobusne postaje.

Pogoji prodajalca:

Plačilo za nepremičnino: 260.000€

+ plačilo davka na promet nep. (2%)

Oprema po dogovoru.

Za rezervacijo ogleda pokličite ali pišite na: ☐

051 888 022 ali info@mareal.si

Vabljeni.

PRIPOROČAMO!