



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Poslovni prostor - Gostinski lokal

Velikost:

64,00 m²m²

Nadstropje:

P/1

Lokacija:

IZOLA, J. Primorska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1997

Energetski razred:

Ni podatka

64 m², gostinski lokal, zgrajen l. 1997, P/1 nad., prodamo. Cena: 270.000,00 EUR

Razmišljate o tem, da bi imeli svoj barček ali pa želite varno investirati svoje prihranke?

Na voljo utečena gostinska dejavnost v obrtni coni Izola, kjer delujejo številna podjetja, od pisarn, fitnes, avotservisi, ličarji, prodajalna avtomobilov ipd.

Sestoji iz zunanje nadkrite terase s kapaciteto 8 miz, sledi notranji del s kapaciteto 20 oseb in točilni pult.

Obrat ima notranje skladišče za pijače ter ločene moške in ženske sanitarije.

Ogrevanje in hlajenje avtonomno na klimatsko napravo.

Obrat je že pet let v najemu, tako da je možen prevzem najemnika ali pa usvarite svojo zgodbo in želje.

Priporočamo, Varna naložba.

Pogoj prodajalca za nakup je, da kupec poravna dogovorjeno kupnino ter davek na promet z nepremičninami v vrednosti 2% prodajne cene nepremičnine.

Za nadaljnje podrobnosti pokličite na 051 888 022